

Demande déposée le 07/05/2026

N° DP 53 140 2600049

Par :	GRENELLE DISTRIBUTION
Demeurant à :	14 rue Scandicci 93500 PANTIN
Représenté par :	Monsieur Zerbib Yoni
Pour :	Installation de 9 panneaux photovoltaïques
Sur un terrain sis à :	17 RUE LOUIS MONTCALM 53950 LOUVERNE -AH 0013-

Destination : Habitation

LE MAIRE

Vu la déclaration préalable susvisée,
Vu le Code de l'Urbanisme, notamment ses articles L.421-1 et suivants, R.421-1 et suivants,
Vu le Plan Local d'Urbanisme Intercommunal approuvé en vigueur, et notamment le règlement de la zone UB-2,

Considérant que le projet porte sur l'installation de 9 panneaux photovoltaïques d'une forme géométrique non simple,

Considérant que les dispositions du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal dans son règlement de zonage UB-2 sur les capteurs solaires et Dispositifs de production d'énergie renouvelables indiquent :

"(../...)

Concernant l'implantation sur les toitures, les capteurs solaires devront être :

- dans le plan de toiture, parallèle à celle-ci,
- regroupés en un seul champ, par pan de toiture,
- d'une forme géométrique simple (carré ou rectangle).

(../...)"

Considérant que le projet, tel que présenté, ne respecte pas les dispositions du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal et qu'ainsi il ne peut être autorisé,

ARRETE

ARTICLE UNIQUE :

Il est fait **opposition** à la déclaration préalable.

LOUVERNE, le 01/06/2026

Pour le Maire absent,
Le 1^{er} Adjoint,
Brice THOMMERET



Mise en ligne le 02/06/2026

La présente décision est transmise ce jour au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L 2131-2 du Code général des collectivités territoriales.

INFORMATIONS - A LIRE ATTENTIVEMENT - INFORMATIONS - A LIRE ATTENTIVEMENT

- DÉLAIS ET VOIES DE RECOURS :

Si vous entendez contester la présente décision vous pouvez saisir le tribunal administratif compétent d'un recours contentieux dans les **DEUX MOIS** à partir de sa notification.

Vous pouvez également saisir d'un recours gracieux l'auteur de la décision ou, lorsque la décision est délivrée au nom de l'Etat, saisir d'un recours hiérarchique le ministre chargé de l'urbanisme, dans le délai d'un mois à partir de sa notification (L'absence de réponse au terme d'un délai de deux mois vaut rejet implicite).

Les tiers peuvent également contester cette autorisation devant le tribunal administratif compétent. Le délai de recours contentieux court à l'égard des tiers à compter du premier jour d'une période continue de deux mois d'affichage sur le terrain conformément aux dispositions ci-dessus.

Le tribunal administratif de Nantes peut également être saisi par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr.



Accusé de réception

Télétransmission Plat'AU

Télétransmission reçue par : Préfecture de la Mayenne

Nature de la transaction : télétransmission Plat'AU - décision expresse

Date d'émission de l'accusé de réception : 2026-06-02(GMT+1)

Nombre de pièces jointes : 9 - (4,91 Mo)

Nom émetteur : Louverne - commune

N° de SIREN : 215301409

Numéro de l'arrêté : Arrêté-DP531402600049I

Identifiant de l'arrêté : LZ8-2QZ-7WQ

Version dossier : 6

Identifiant du dossier : KWE-QY2-2GZ

N° de la demande: DP0531402600049

Identifiant de la décision : K87-2N1-EGG

Objet : PLA - (EXPRESSE) DP - 17 RUE LOUIS MONTCALM 53140 LOUVERNE [AH 0013], N° DP0531402600049, (Refus)

Nature de l'acte : Actes individuels

Matière : 2.2-Actes relatifs au droit d'occupation ou d'utilisation des sols

Identifiant @ctes : 053-215301409-20260602-260602122703646-AI

Liste des fichiers transmis avec succès

- LZ8-2QZ-7WQ - Arrêté - PDF
- L47-N69-03M - Demande (Document graphique permettant d'apprécier l'insertion du projet de construction dans son environnement) - PDF
- KD7-P96-M5N - Demande (Notice complémentaire indiquant les matériaux utilisés et les modalités d'exécution des travaux) - PDF
- LPJ-8WZ-PMP - Demande (Photographie permettant de situer le terrain dans l'environnement proche) - PDF
- KRQ-N95-R14 - Demande (Photographie permettant de situer le terrain dans le paysage lointain) - PDF
- LMQ-P26-NMW - Demande (Plan de masse coté dans les 3 dimensions) - PDF
- LZ8-GRW-QE3 - Demande (Plan de situation du terrain) - PDF
- L9R-QNJ-41Y - Demande (Plan des façades et des toitures) - PDF
- KWE-QY2-VPQ - Demande (Formulaire DPC 16702) - PDF